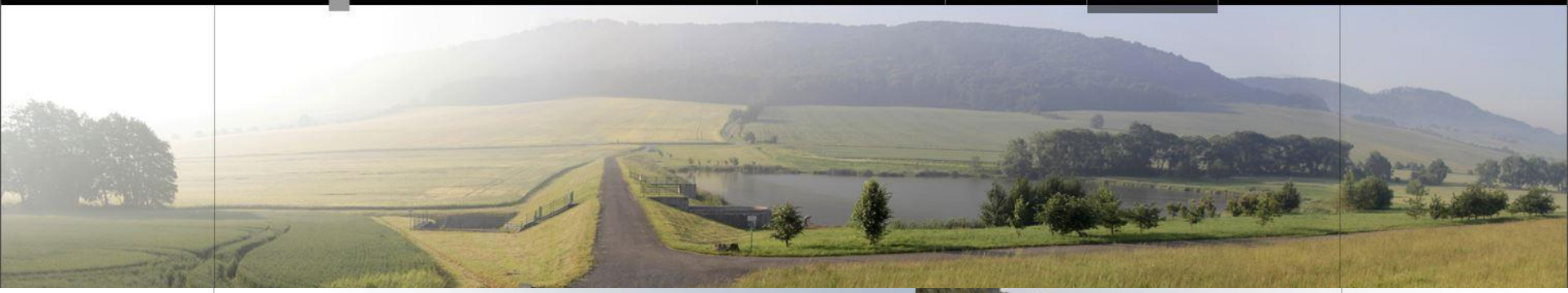
Veřejné projednání akce:
Přírodě blízká protipovodňová opatření na řece Desné v úseku ř. km 12,088 – 14,231

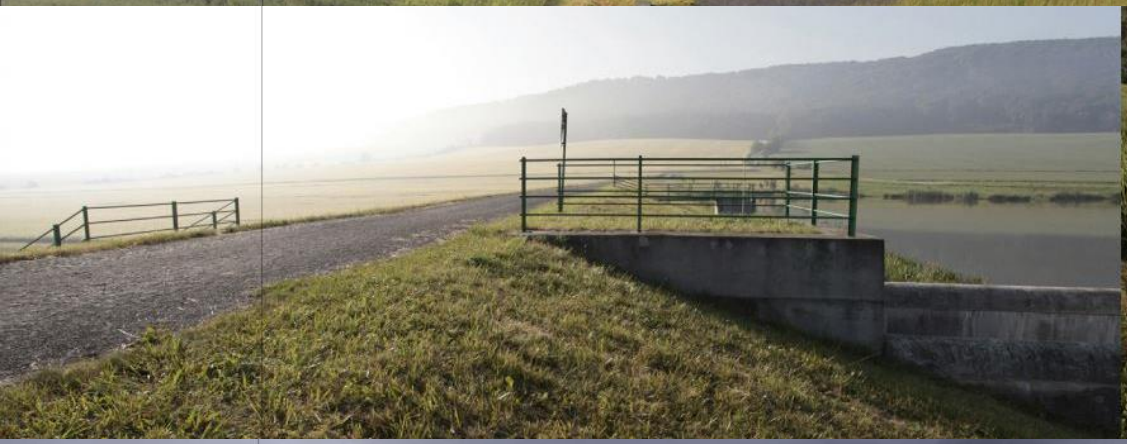
Přírodě blízká protipovodňová opatření na řece Desné v úseku ř. km 12,088 – 14,231

Investor: obec Vikýřovice
Petrovská 168
788 13 Vikýřovice

Zhotovitel: AGPOL s.r.o.
(Ing. Hetmánek, Ing. Feltl)
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc

OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



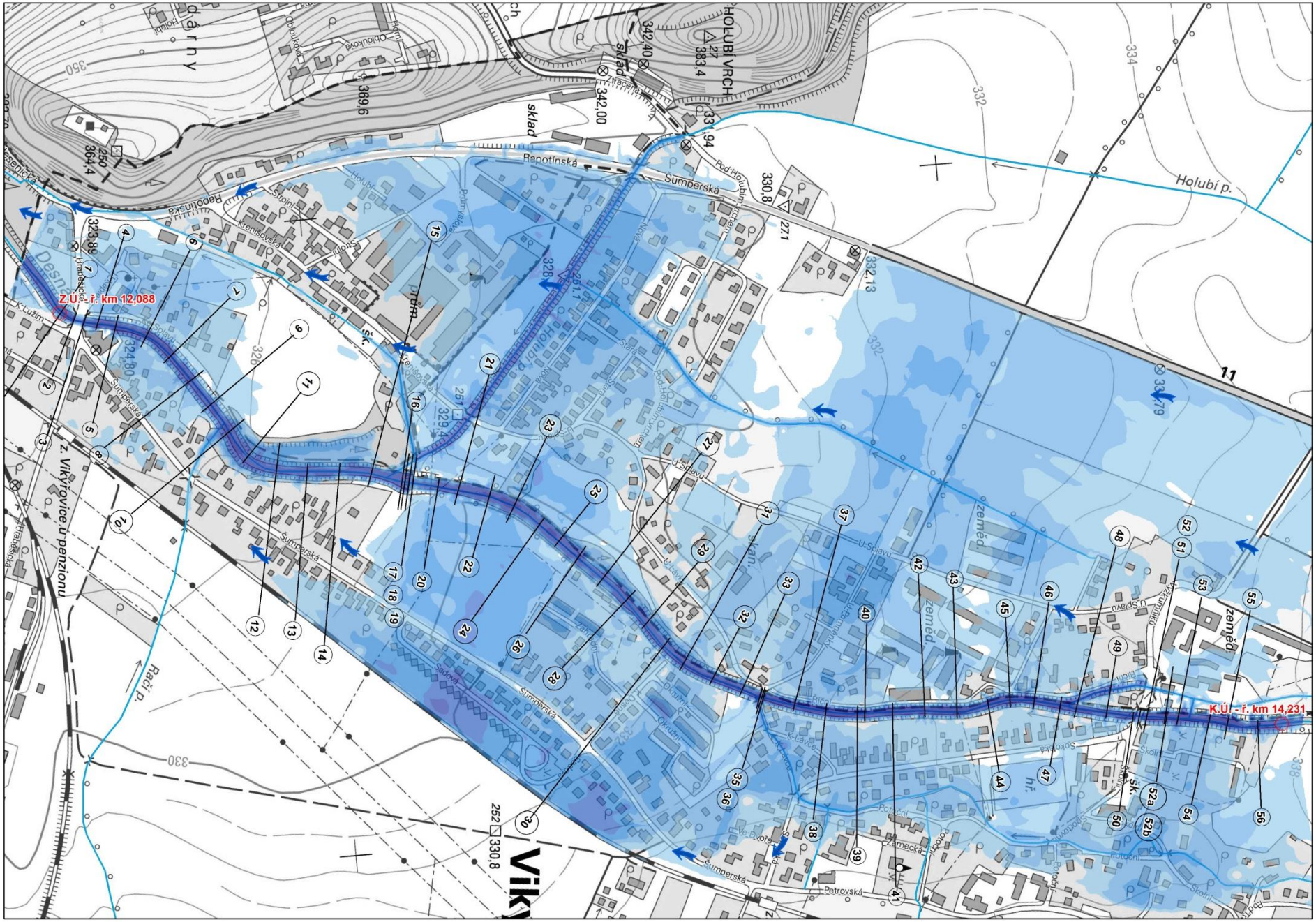


ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

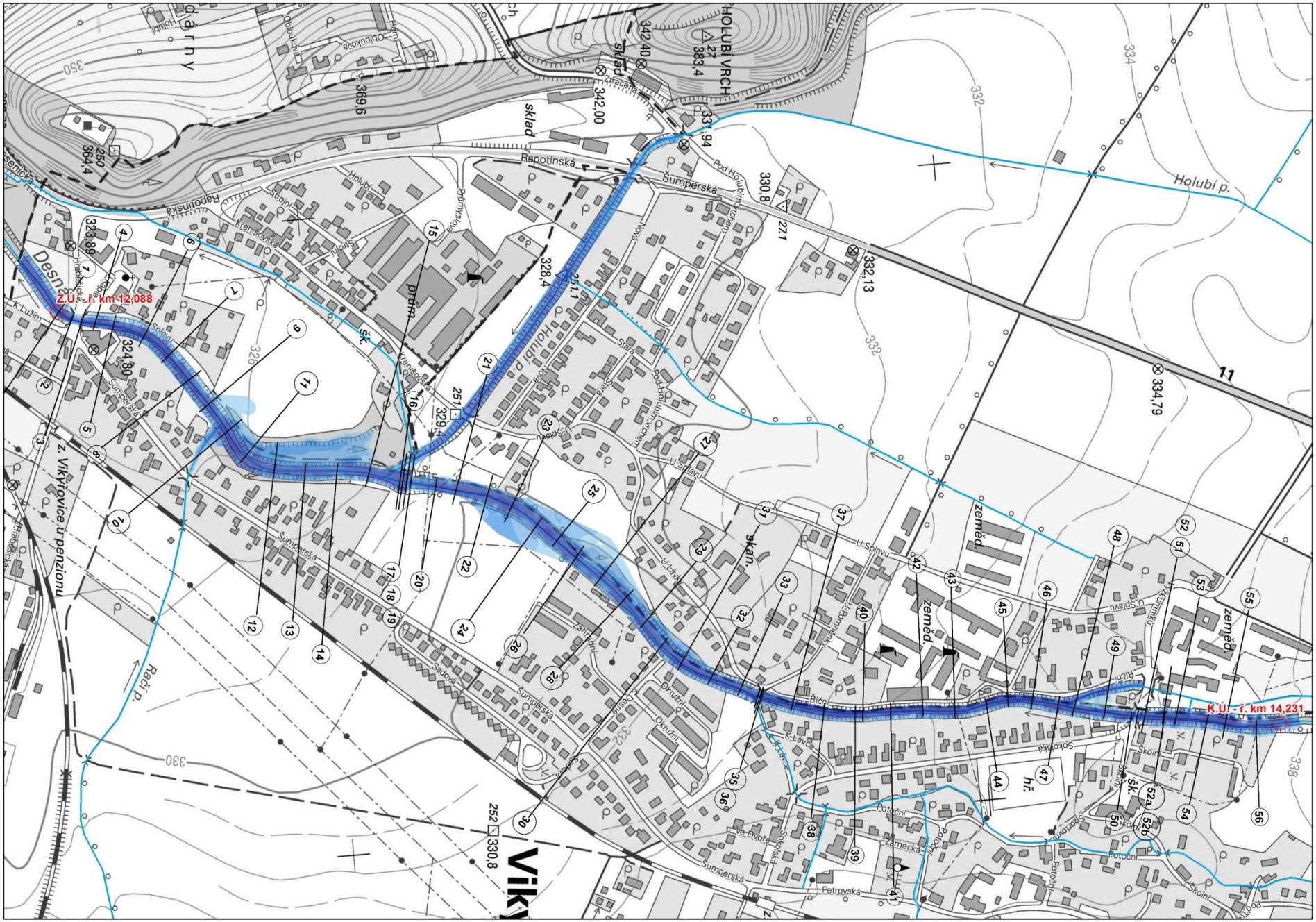
Celková délka řešeného úseku je 2 143 m

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

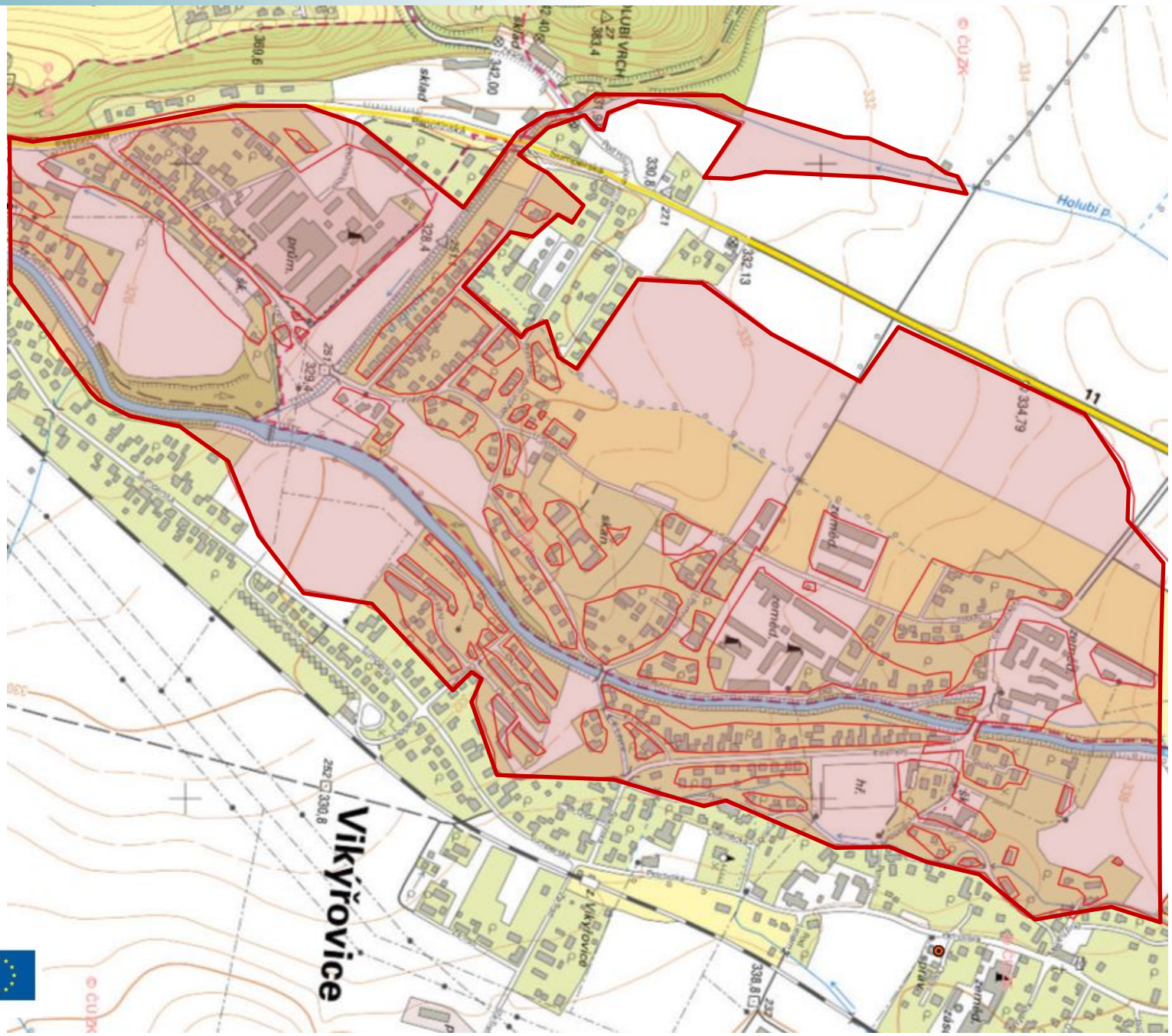
CÍL PROJEKTU – eliminace rozlivu do zastavěných částí obce



CÍL PROJEKTU – eliminace rozlivu do zastavěných částí obce

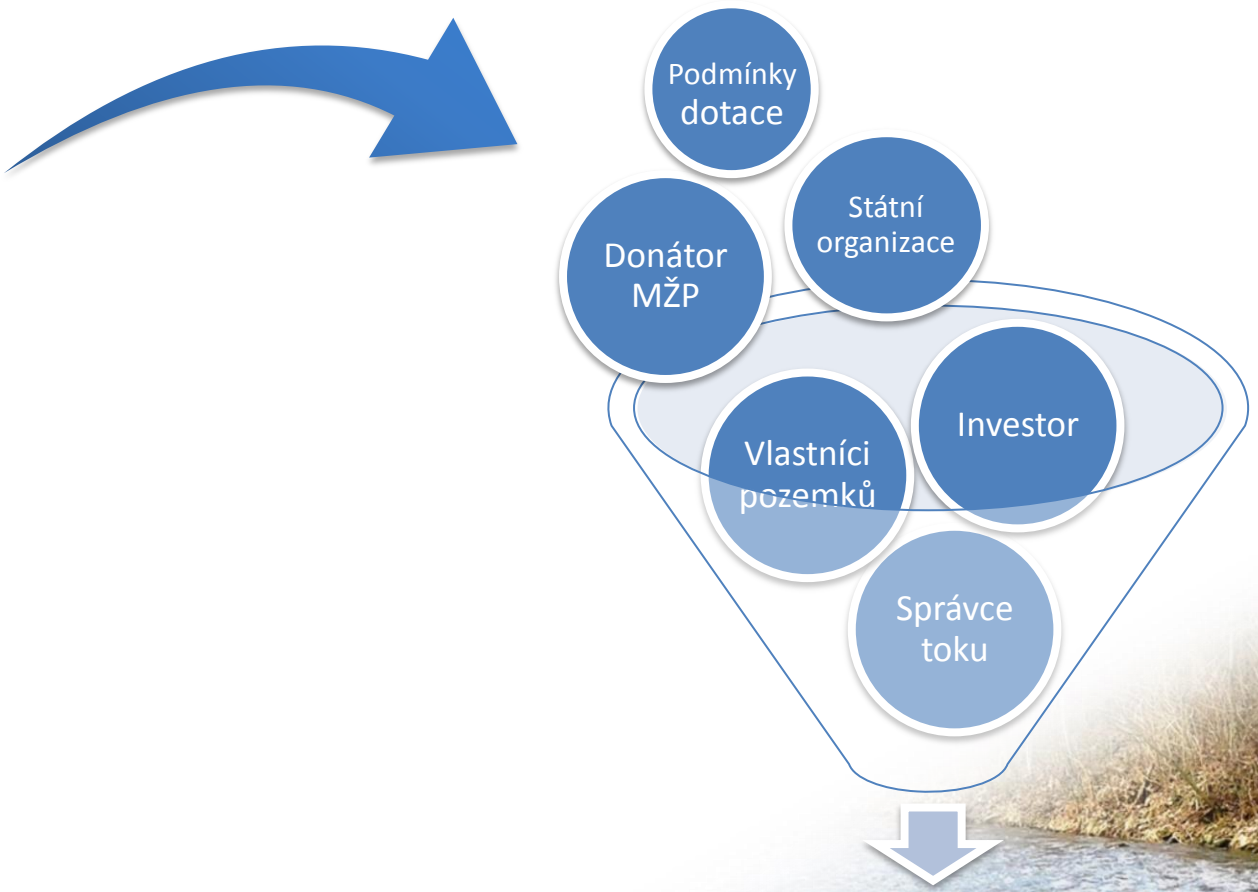


CÍL PROJEKTU – redukce plochy aktivní zóny



OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

PRŮBĚH PROJEKČNÍCH PRACÍ

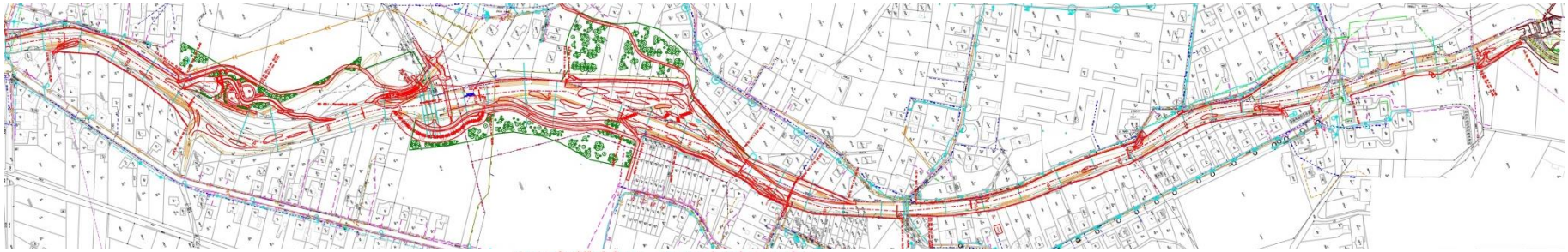


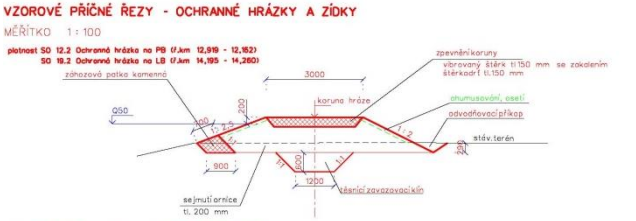
OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

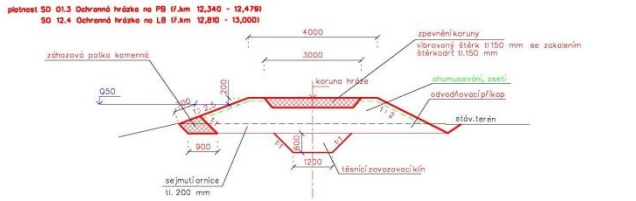
OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ CÍLE

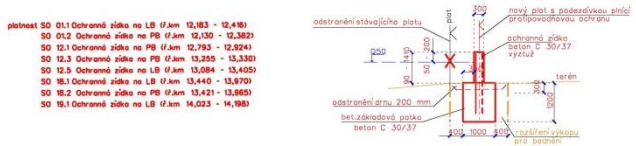
STÁVAJÍCÍ STAV

NAVRŽENÝ STAV





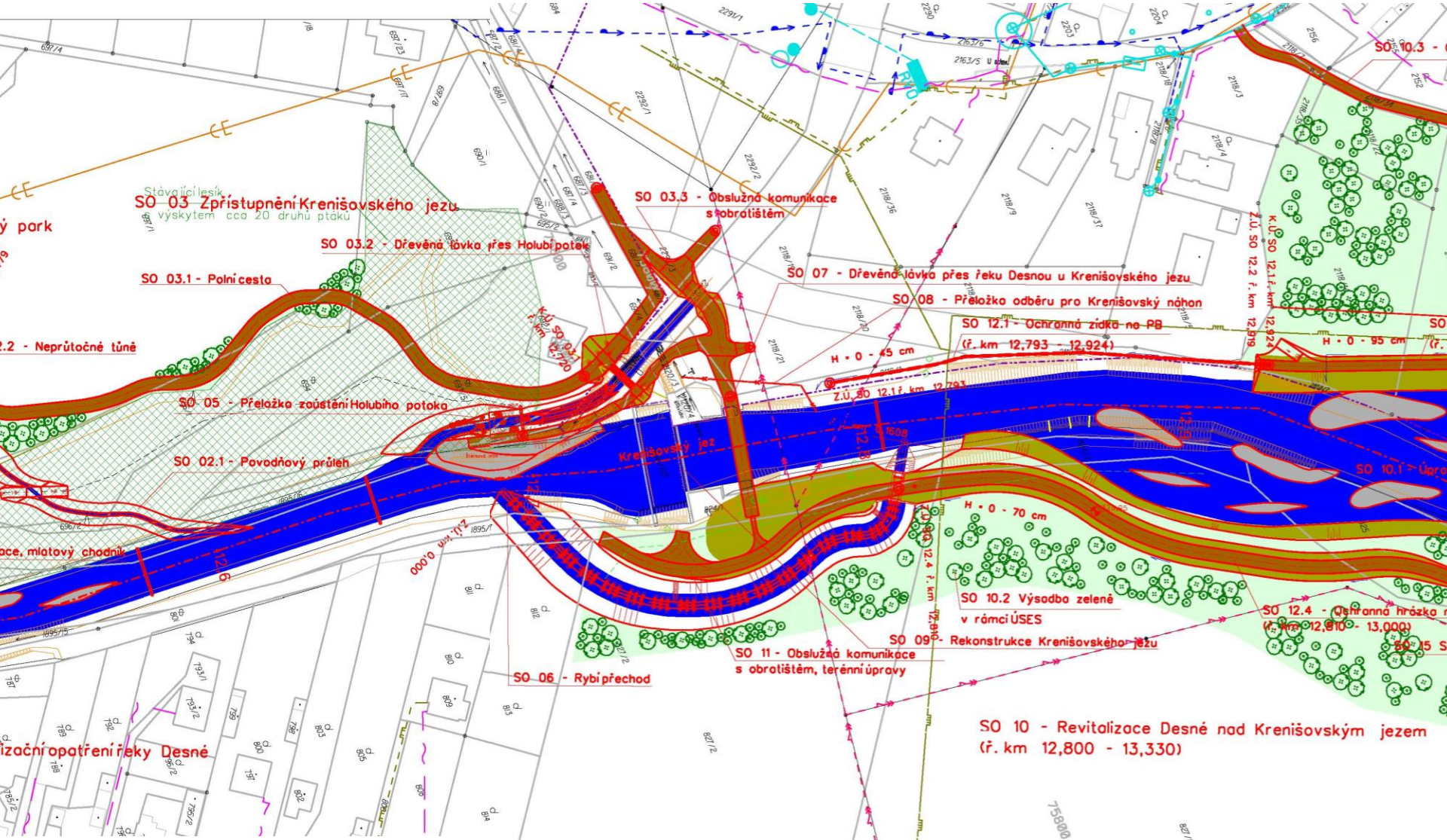




OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ CÍLE

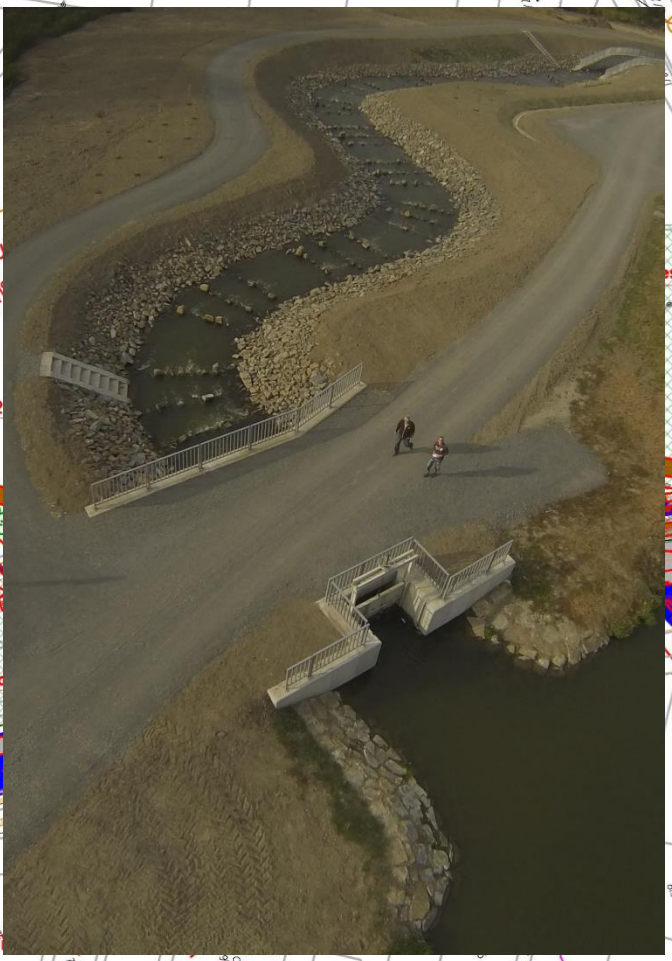
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

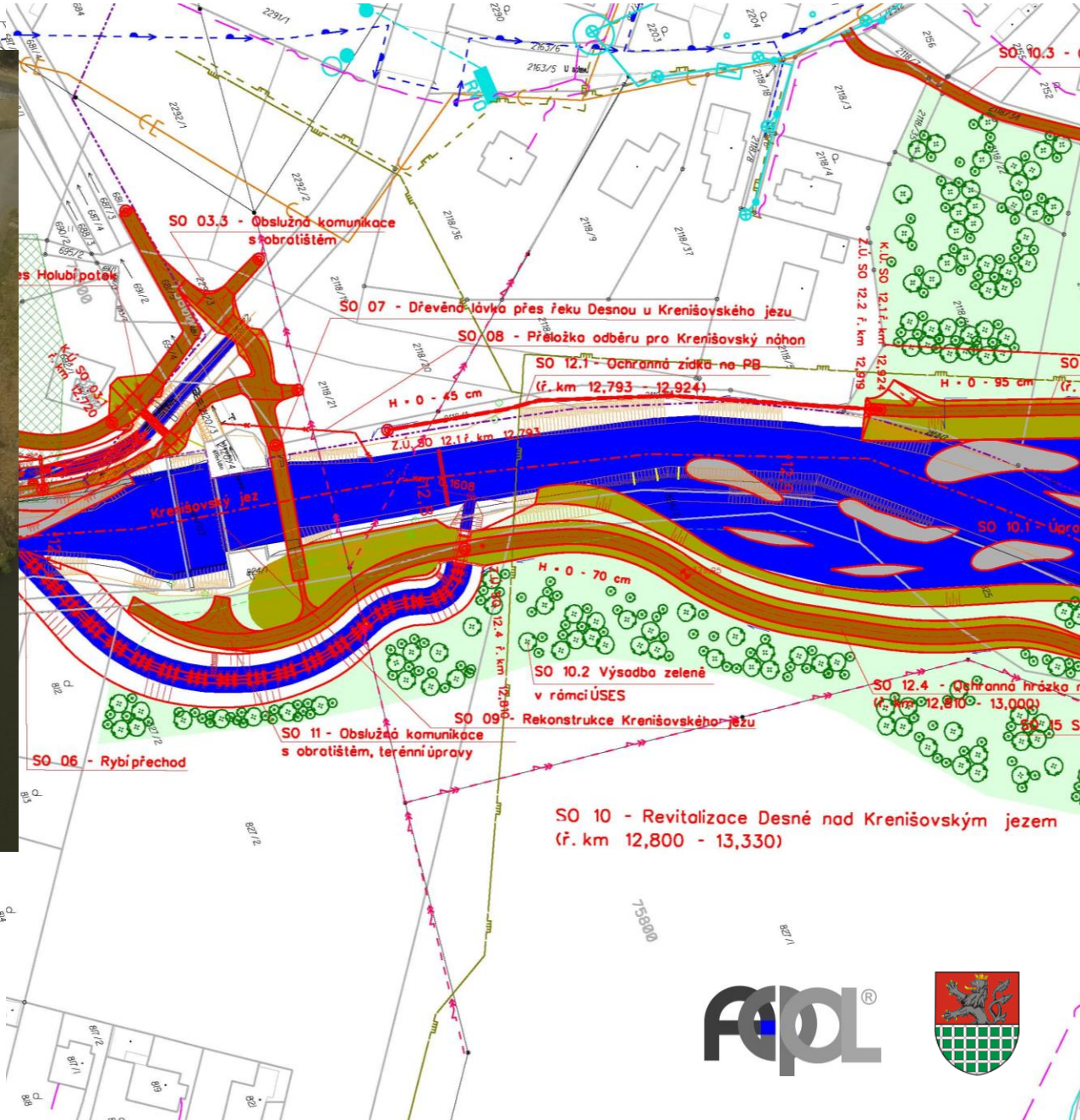
OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ CÍLE



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

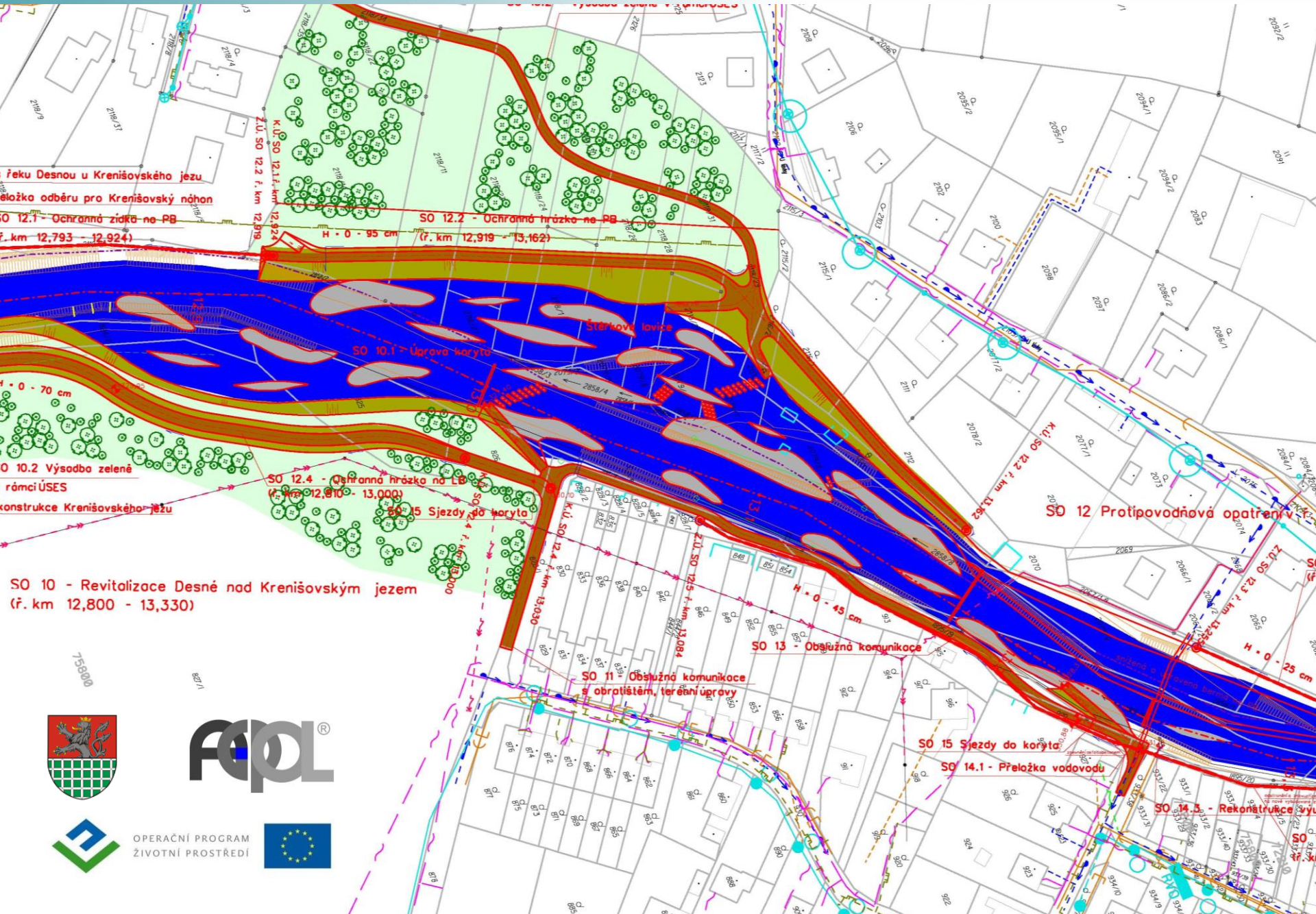
OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ CÍLE



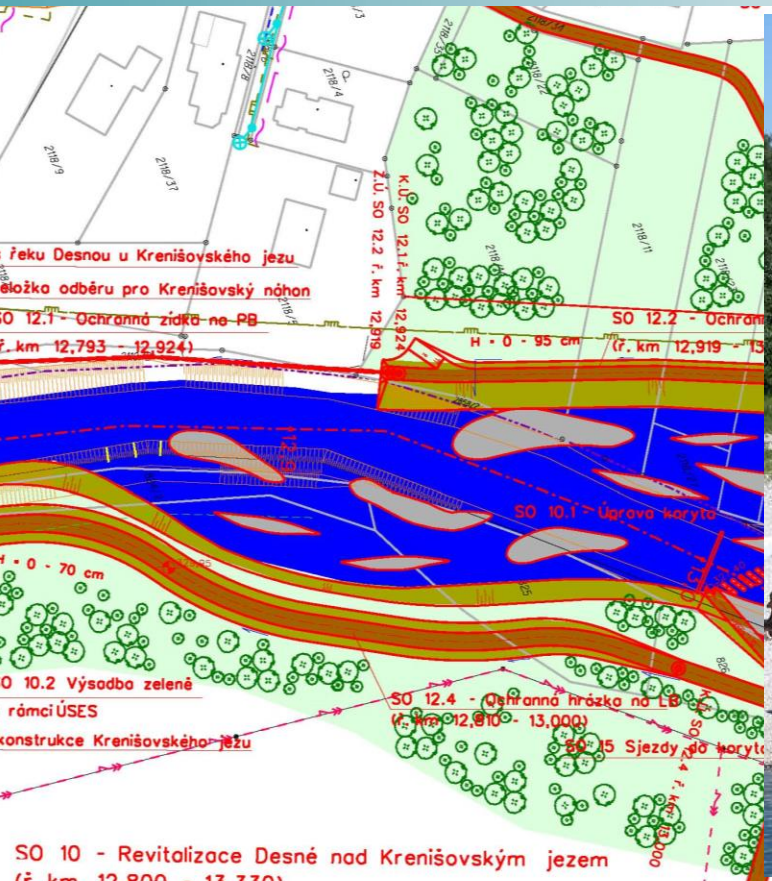


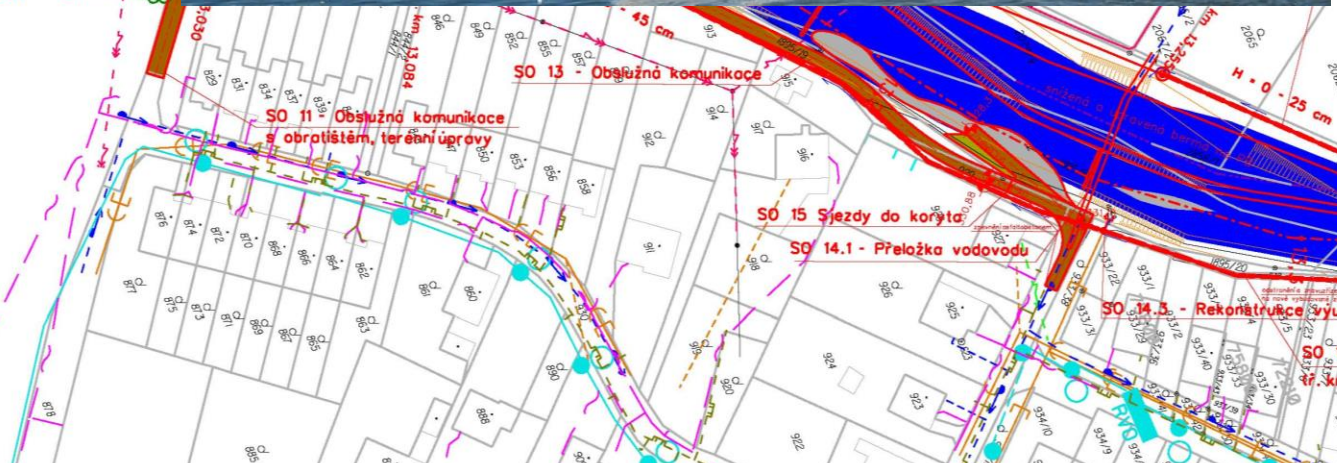
OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ CÍLE



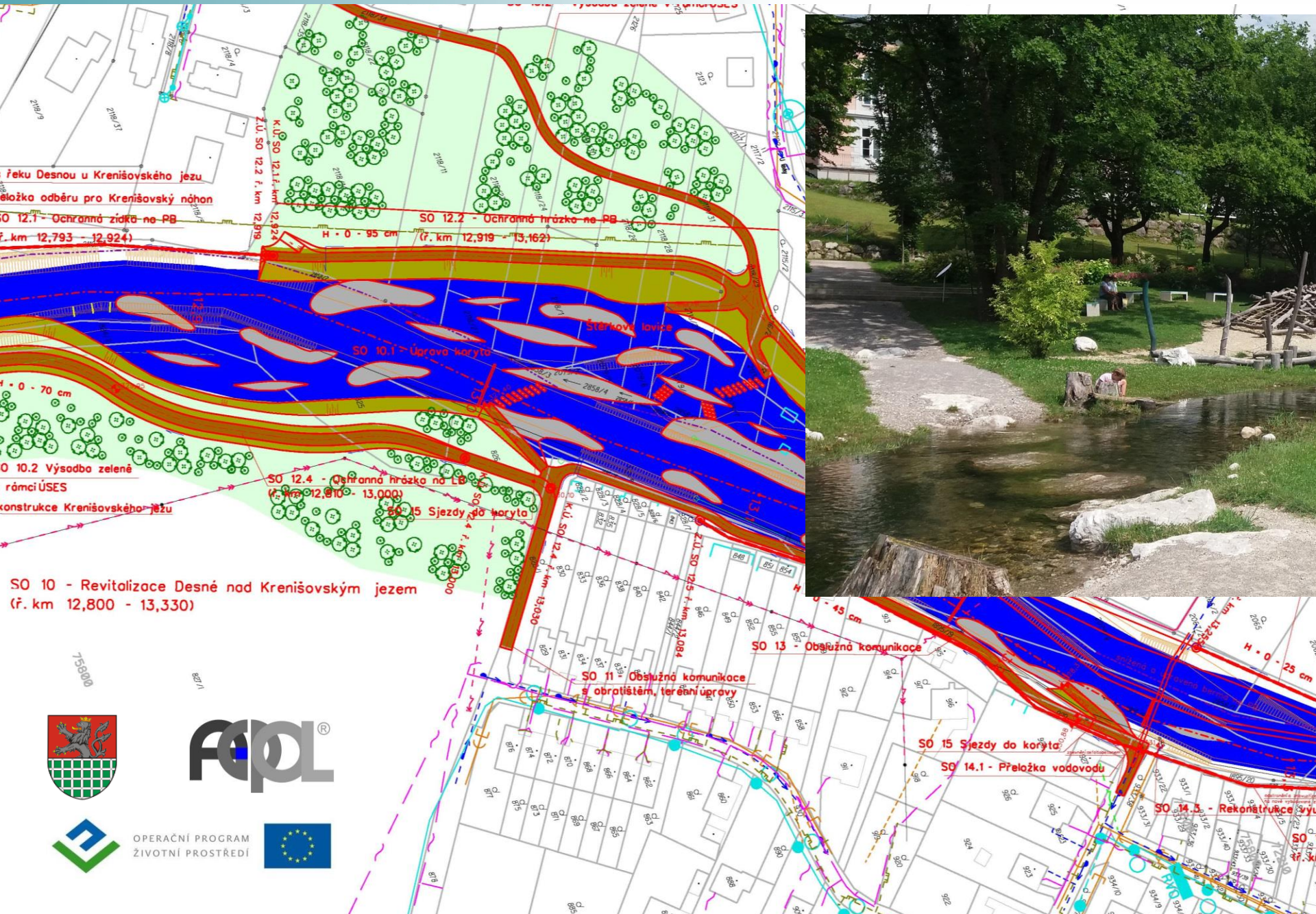
OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ CÍLE



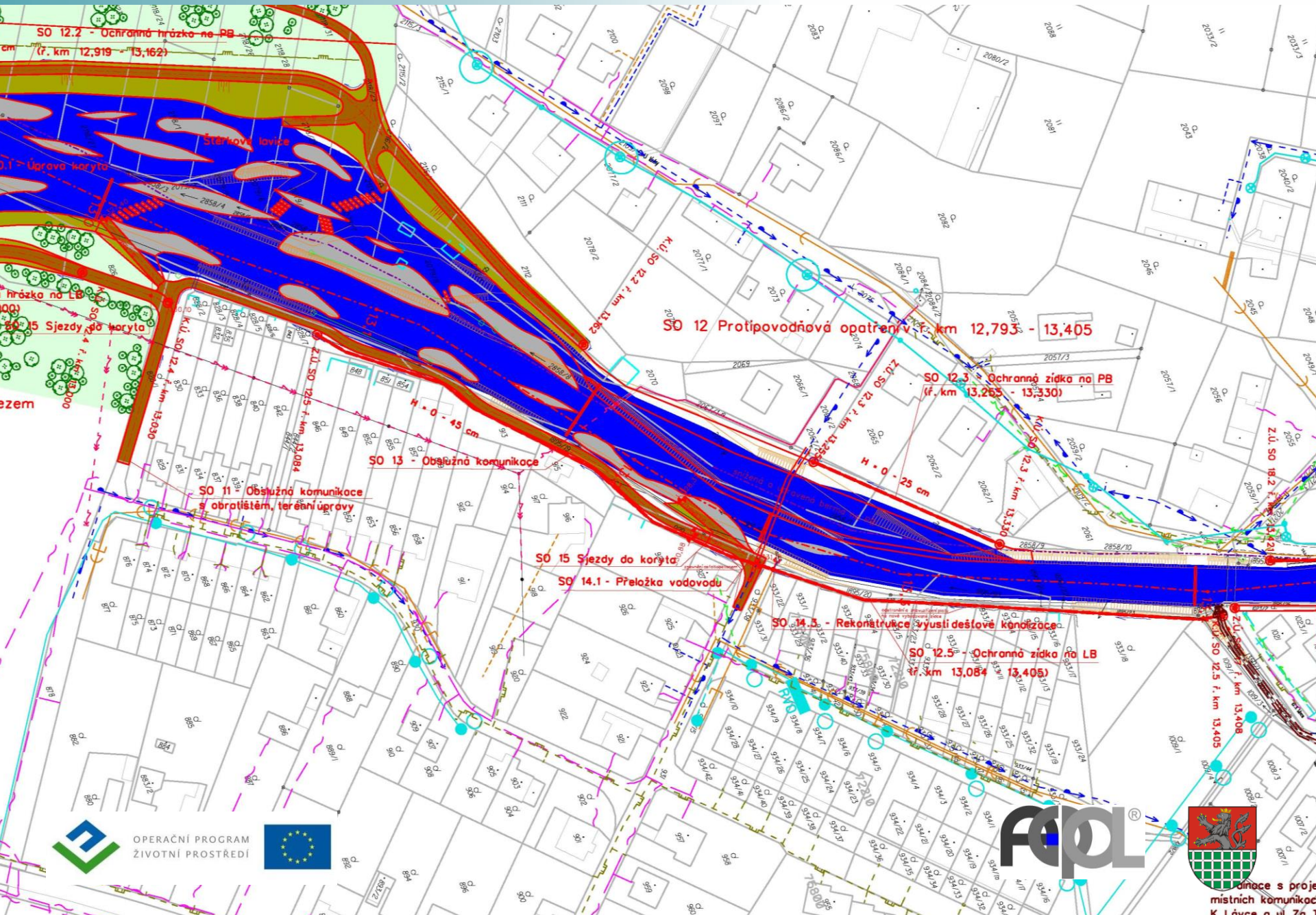


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

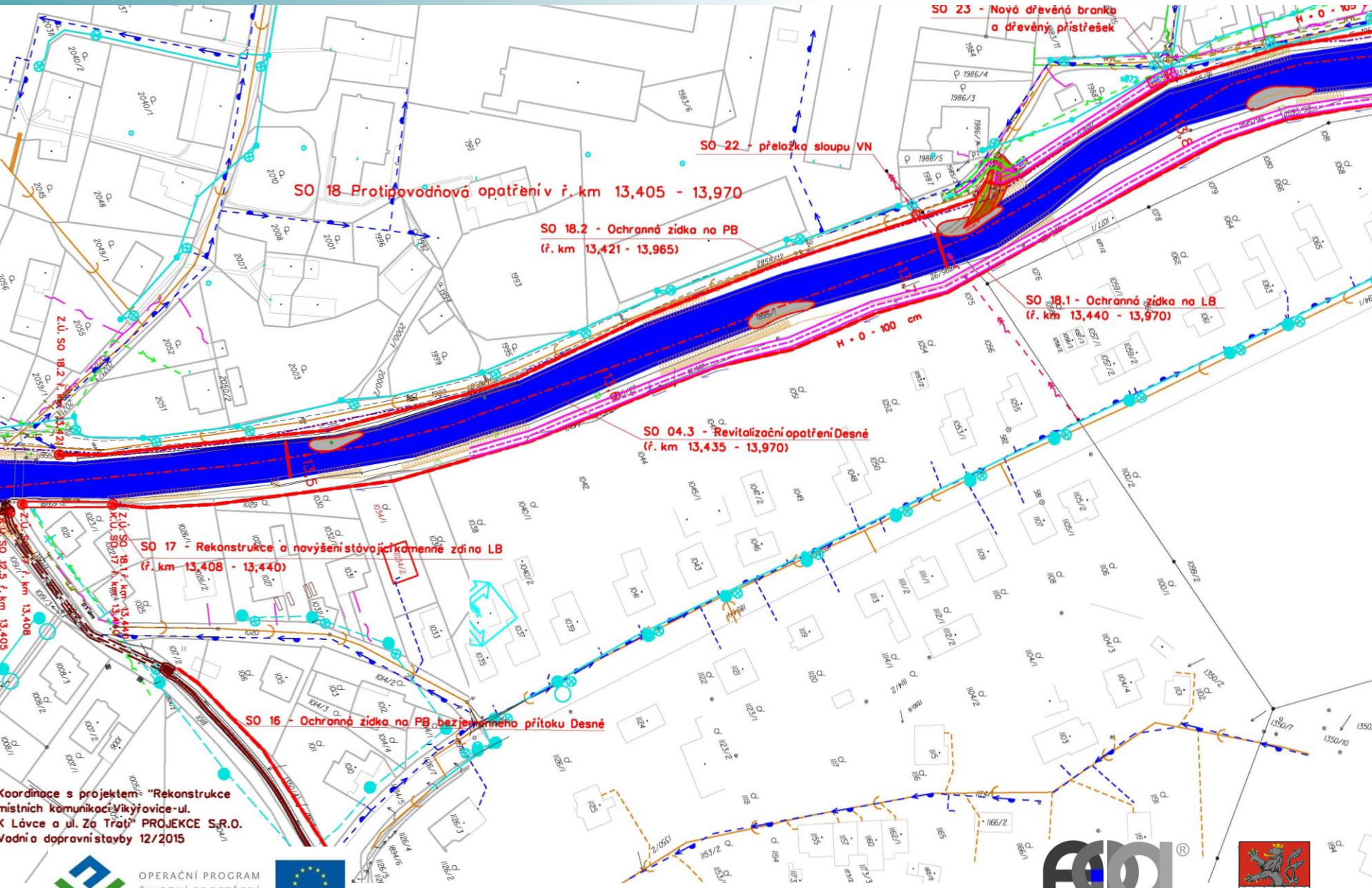
OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ CÍLE



OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ CÍLE

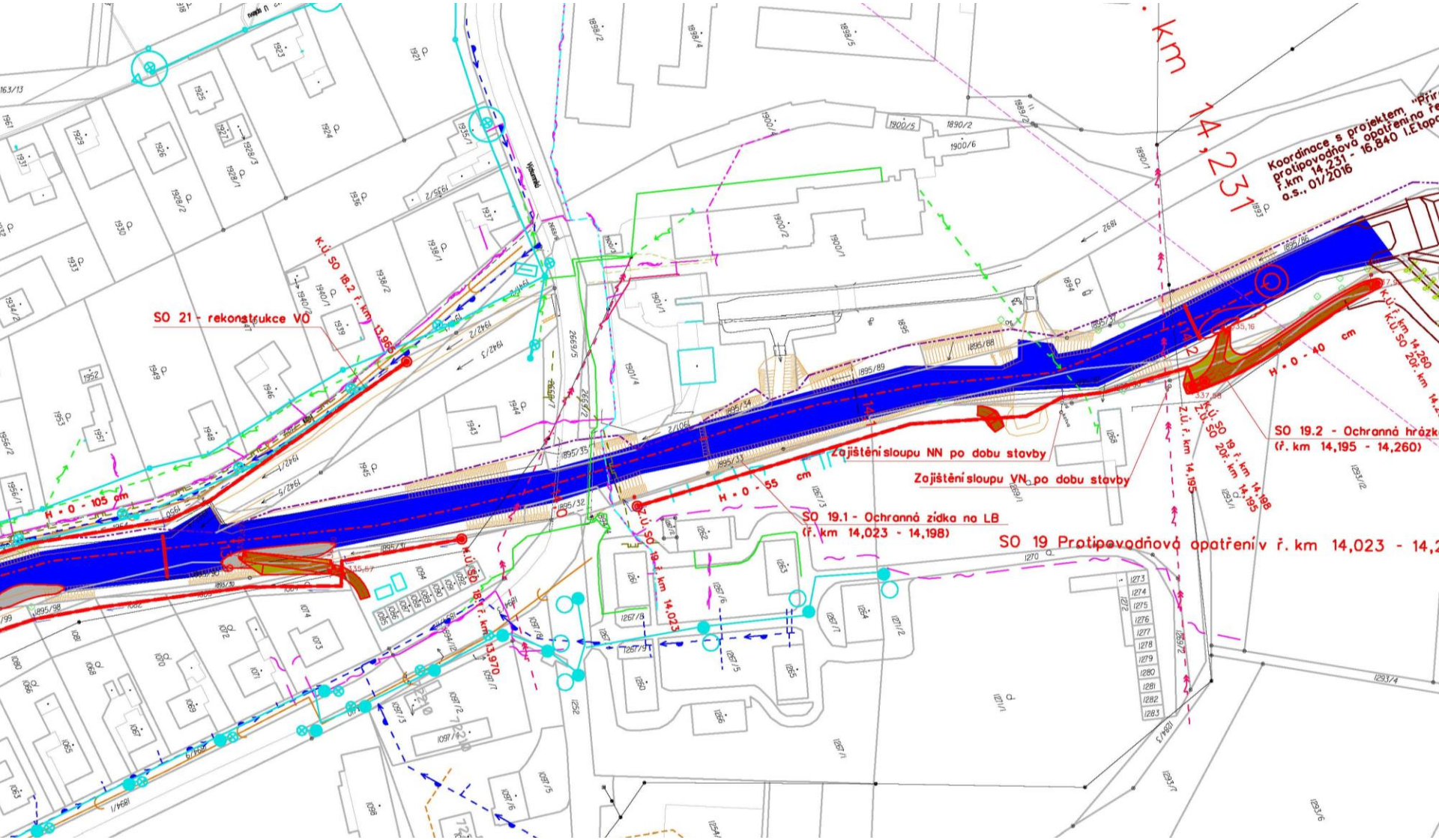


OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ CÍLE



OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

OPATŘENÍ K DOSAŽENÍ CÍLE



OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

38/321/2017

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ve smyslu § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Smluvní strany:

jméno a příjmení: Kouřil Blahoslav a Kouřilová Jiřina SJM
bytem: Šumperská 253, 78813 Vikýřovice
datum narození/RČ .....

jako **vlastník pozemku** na straně jedné

a

Obec Vikýřovice,
se sídlem Vikýřovice, Petrovská 168, PSČ 788 13,
IČO: 00635898
zastoupená panem Mazánkem Václavem, starostou obce,

jako **stavebník** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU

I.
Úvodní ustanovení

1. Vlastník pozemku prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující nemovité vě

pozemek parc. č. 765/4, o výměře 236 m^2, druh pozemku : lesní pozemek, předpok dotčení 6 m^2

vše zapsáno v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katast Šumperk, na LV č. 321, k. ú. Vikýřovice (dále jen „předmětný pozemek")

2. Obec Vikýřovice jako stavebník prohlašuje, že má v úmyslu na části předmětné pozemku uvedeného v předchozím odstavci tohoto článku, vybudovat stavbu „**R protipovodňová opatření na řece Desné v úseku ř. km 12,088 - 14,231**" (dále též na základě projektové dokumentace, jež bude vypracována společností AGPOL s „zpracovatel dokumentace"). Stavbou bude dotčena část předmětného pozem vymezeném projektovou dokumentací.

II.
Uzavření smlouvy o právu provést stavbu, podmínky

1. Vlastník pozemku tímto výslovně dává souhlas s vydáním územního rozhod povolení ke stavbě na předmětném pozemku dle čl. I. této smlouvy. Vlastník p výslovně souhlasí se zápisem geometrického plánu do příslušného katastru s dělením a následným prodejem geometricky zaměřené části předmětné účelem realizace stavby.
2. Vlastník pozemku tímto výslovně souhlasí se vstupem a vjezdem, zřízení provedením stavby, vynětím ze ZPF (PUPFL), změnou druhu pozemku popř. s k na předmětném pozemku v rozsahu dle projektové dokumentace stavby. K druhu pozemku popř. s kácení stromů však nedojde dříve, než po uzavření předvídané kupní smlouvou.
3. Stavebník se zavazuje při přípravě stavby maximálně šetřit předmětný pozeme které zůstanou nadále ve vlastnictví vlastníka pozemku a omezit jaké vlastnického práva vlastníka pozemku na nejnižší možnou míru.

1

17/961/2017

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ

uzavřená dle ust. § 1785 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

jméno a příjmení: Garguláková Marcela
bytem: Okružní 528, 78813 Vikýřovice
datum narození/RČ .....

jako **budoucí prodávající** na straně jedné

a

Obec Vikýřovice,
se sídlem Vikýřovice, Petrovská 168, PSČ 788 13,
IČO: 00635898
zastoupená panem Mazánkem Václavem, starostou obce,

jako **budoucí kupující** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ KUPNÍ

I.
Úvodní ustanovení

1. Budoucí prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující nemovité věci:

pozemek parc. č. 933/16 – podíl 1/2 , o výměře 138 m^2, druh pozemku : zahrada, předpokládaná výměra odkupu 8 m^2

vše zapsáno v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, na LV č. 961, k. ú. Vikýřovice (dále jen „předmětný pozemek")

2. Budoucí kupující prohlašuje, že má v úmyslu na části předmětného pozemku, tj. pozemku uvedeného v předchozím odstavci tohoto článku, vybudovat stavbu **„Přírodě blízká protipovodňová opatření na řece Desné v úseku ř. km 12,088 - 14,231"** (dále též „stavba"), a to na základě projektové dokumentace, jež bude vypracována společností AGPOL s.r.o. (dále jen „zpracovatel dokumentace"). Stavbou bude dotčena část předmětného pozemku v rozsahu vymezeném projektovou dokumentací v geometrickém plánu zhotoveným kupujícím, jímž bude oddělena část předmětného pozemku určeného k zastavění stavbou – předmět koupě, od zbylé části předmětného pozemku (dále jen „geometrický plán").

II.
Uzavření kupní smlouvy, podmínky

1. Budoucí kupující se zavazuje uzavřít s budoucím prodávajícím za podmínek dále uvedených kupní smlouvu k části předmětného pozemku, vymezeného geometrickým plánem zhotoveným kupujícím (dále také „předmět koupě").

2. Budoucí kupující uzavře s budoucím prodávajícím kupní smlouvu touto smlouvou předvídanou do 30 dnů od výzvy k jejímu uzavření, nejpozději však do kolaudace stavby, v případě, že budou splněny následující podmínky:
   - budoucí kupující ve zmíněné lhůtě získá pravomocné územní rozhodnutí/stavební povolení potřebné k realizaci stavby,
   - má-li být předmět koupě dle geometrického plánu realizací stavby dotčen,
   - zajistí-li budoucí kupující smluvně všechny pozemky, jež mají být dotčené stavbou podle její projektové dokumentace.

1

č.s. 2/406/2017

Nájemní smlouva

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

I. Pronajímatelem:
Božovský Aleš Ing. a Božovská Danuše Ing. SJM
Žel... 155, 78813 Vikýřovice

...zení / RČ.....

...mcem :

...ovice,
...kýřovice, Petrovská 168, PSČ 788 13,
...898
...panem Mazánkem Václavem, starostou obce,

§1
Předmět a účel nájmu

...nájemní smlouvy (dále jen smlouva) je stanovení podmínek nájemního ...předaného pronajímatelem do časově omezeného nájmu nájemci.
...pronajímán za účelem realizace stavby: **„Přírodě blízká protipovodňová ...Desné v úseku ř. km 12,088 - 14,231"** dále jen stavba. Vymezené části ...použit k dočasnému záboru po dobu realizace stavby např. příjezd na ... materiálu, manipulační prostor apod., po ukončení stavby bude vše ...ní podoby.
...ek parcelní číslo 846 (dle přiloženého snímku)

...ikýřovice
...a **540** m^2 Podíl - LV **406** Dočasný zábor **12.0** m^2
na dotčené parcele

...ajímaná plocha celkem 12 m^2

§2
Nájemní doba

... části pozemku uvedeném v § 1 se uzavírá na dobu určitou po dobu trvání ...de předán nájemci po zahájení stavby na základě zápisu o předání.
...konči ukončením stavby a písemným předáním pozemku nebo jeho části ...pronajímateli.
...opětovném porušení smlouvy může pronajímatel vypovědět smlouvu.

OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Děkujeme za pozornost