

Smlouva o dílo č. OS/0179/2025

(Smlouva se řídí ustanoveními § 2586 a nasl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Nazev: Obec Vikyrovice
Sídlo: Petrovská 168, 788 13 Vikyrovice
IC: 00635898
Zastoupení: Václav Mazanek, starosta
Bankovní spojení: 
(Dále jen „Objednatel“)

2. Dodavatel:

Jméno a příjmení: Ing. Jiří Cihlar
Sídlo podniku: 
IC: 75645874
Bankovní spojení: 
(Dále jen „Dodavatel“)

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a také oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II. PŘEDMĚT DÍLA

- Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele provést pro Objednatele na vlastní náklady a nebezpečí dílo spočívající **ve zpracování Průkazů energetické náročnosti budov (PENB) a Energetického auditu (EA)** pro budovy v majetku Obce Vikyrovice.
- Rozsah a detailní specifikace díla je uvedena v cenové nabídce Ing. Jiřího Cihlary ze dne 24. 9. 2025 (P-25275), která tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Dohodnutá cena za kompletní dílo činí:

A. průkazy energetické náročnosti budov	228 000 Kč
B. energetický audit	170 000 Kč
celkem	398 000 Kč

(slovy: Trista devadesát osm tisíc korun českých)
- Cena je konečná, Dodavatel není platcem DPH.
- Fakturace bude probíhat po dokončení dílcích fází na základě podepsaných předávacích protokolů.
- Splatnost faktur je stanovena na 14 dní.
- Zalohy nejsou sjednány.
- Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

IV. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zahájení prací: den podpisu této smlouvy o dílo.
2. Dokončení díla: **nejpozději do 31. 3. 2026.**
3. Místo plnění: objekty v majetku Obce Vikýřovice dle cenové nabídky; dokumentace bude předána na Obecní úřad Vikýřovice, Petrovská 168.

V. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Dodavatel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců od data předání a převzetí díla.
2. Veškeré zjištěné vady v záruční době je Dodavatel povinen odstranit bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 30 dnů od jejich písemného oznámení Objednatelem.
3. Za vadu se považuje nesoulad provedených prací s touto smlouvou, případně s obecně závaznými právními předpisy a ČSN.

VI. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

1. V případě prodlení Dodavatele s dokončením díla má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur Objednatelem, je Dodavatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Ujednání o smluvních pokutách nemají vliv na právo stran na náhradu škody.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů a vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
2. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Obce Vikýřovice (www.vikyrovice.cz), profilu zadavatele Obce Vikýřovice či v Registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Smlouva byla schválena Radou obce Vikýřovice č. 84 dne 29.9.2025.
9. Přílohou této smlouvy je cenová nabídka Ing. Jiřího Cihláře ID: P-25275 ze dne 24.9.2025.

Za Objednatele:



Vaclav Mazanek, starosta

Za Dodavatele:



Ing. Jiri Cihlar